

Ing ekspert d.o.o.
Zagreb, Škričeva 39
Središnji ured
Tel: 01/233-76-32
Mail: ing-ekspert@ing-ekspert.com
www.ing-ekspert.com
OIB: 99144587644

BROJ PONUDE: 0308/2020
DATUM PONUDE: 09.11.2020.

NARUČITELJ:

STEČAJNA MASA IZA ZATON GRADNJE D.O.O. - u stečaju
Zelenjak 53
10000 Zagreb
OIB: 38565545864

Izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnina u Kolanjskom Gajcu, otok Pag

RB	Opis usluge	m ²	UKUPNO
1	Zemljište oznake zk.č.br. 2906/546, upisano u z.k.ul. 2454 k.o. Kolan	3.274	7.000,00
2	Zemljište oznake zk.č.br. 2906/549, upisano u z.k.ul. 2454 k.o. Kolan	1.883	

Ukupno: 7.000,00

PDV(25%): 1.750,00

SVEUKUPNO: 8.750,00

Slovima: osamtisućasedamstopedeset kuna

NAČIN PLAĆANJA:

transakcijski račun HR7723600001101210108

PONUĐU SASTAVIO:

Mirjana Rajlić, direktorica

GEO-KVARNER D.O.O.

KOSTRENA, ŽUKNICA 53/C

VIŠKOVO, VIŠKOVO 39/8

GEODETSKA IDENTIFIKACIJA PO TERENSKOM UVIĐAJU

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Sastavljeno: **Dana 26.11.2020.g.** uviđaju na licu mjesta za identifikaciju katastarskih čestica
2906/546 i 2906/549 k.o. Kolan

Na zahtjev **STEČAJNA MASA IZA ZATON GRAĐENJE d.o.o. - u stečaju**
ZELENJAK 53, 10000 ZAGREB
OIB: 38565545864

GEODETSKA IDENTIFIKACIJA

Predmetne katastarske čestice **2906/546 i 2906/549** k.o. Kolan za potrebe investitora identificirane su i obilježene na terenu. Za potrebe identifikacije koristili smo geodetski elaborat parcelacije izrađen od firme REPER D.O.O. Av. Dubrovnik 10, Zagreb od lipnja 2001 godine. Čestice su rekonstruirane po gore navedenom elaboratu, te su na terenu stabilizirane željeznim klinovima ofarbanim crvenom brojom te odgovarajućim rednim brojevima (sve vidljivo na skici izmjere). Nakon terenske izmjere i identifikacije predmetnih čestica utvrđeno je da stanje na terenu površinski odgovara prijavnim listovima iz gore navedenog elaborata.

Izradili:

Leo Milavić, geod. teh.

Renato Kuzmanović, geod. teh.

GEO-KVARNER d.o.o.
KOSTRENA

Ovlaštenik:

Zdeslav Marinović, dipl. ing. geod.

Zdeslav Marinović
dipl. ing. geod.

Ovlaštenik inženjer geodetske

GEO-KVARNER d.o.o.
Kostrena

Službena osoba: Maja Savić, dipl.ing.geod.
voditeljica odjela za katastar nekretnina



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAG

KLASA: 936-02/20-04/122

URBROJ: 541-22-3/1-20-2

PAG, 19.08.2020

Odjel za katastar nekretnina Pag povodom zahtjeva STEČAJNA MASA IZA ZATON GRAĐENJE D.O. O. ZA TRGOVINU I USLUGE - U STEČAJU, OIB: 38565545864, ZELENJAK 53, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje;

IDENTIFIKACIJA ČESTICA

KATASTAR ZEMLJIŠTA						ZEMLJIŠNA KNJIGA						
Kat. općina	zgr	KČ je dio ZKČ	Broj Kat. čestice	Broj PL.	Površina (m2)	Glavna knjiga	ZKČ je dio KČ	Broj ZK č.	Broj ZK ul.	Površina (m2)	Površina (hvat)	Površina (jutro)
KOLAN			2906/1	1532	82800	KOLAN	D	2906/546	2454	3274		
KOLAN			2906/1	1532	82800	KOLAN	D	2906/549	2454	1883		

Ova identifikacija čestica se izdaje u svrhu postupaka pred sudom te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Napomena: Drugostupanjskom odlukom Središnjeg ureda Državne geodetske uprave poništeno je rješenje ovog tijela kojim se u katastru zemljišta formiraju k.č. 2906/546 i k.č. 2906/549 k.o. Kolan i to je uzrok razlici oblika i površine navedenih nekretnina u katastarskoj i zemljišnoknjižnoj evidenciji.

Upravna pristojba po tar. br. 1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Maja Savić, dipl.ing.geod.

voditeljica odjela za katastar nekretnina

Službena osoba:

Maja Savić, dipl.ing.geod.

voditeljica odjela za katastar nekretnina



We mind
your business

UGOVOR o pružanju usluge računovodstvenog servisa

Između društva STEČAJA MASA IZA ZATON GRAĐENJA D.O.O. u stečaju 10 000 Zagreb, OIB: 38565545864 (u daljnjem tekstu: Klijent), zastupano po stečajnom upravitelju Zdravku Mitaku, s jedne strane

i

društva MATRIX d.o.o., Hebrangova 30 , 10 000 Zagreb, OIB: 98217786048 (u daljnjem tekstu: Izvršitelj), zastupano po direktoru Petra Blašković, s druge strane.

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim se Ugovorom društvo MATRIX d.o.o. obvezuje pružati usluge računovodstvenog servisa društvu STEČAJNA MASA IZ ZATON GRAĐENJA u stečaju za njegove djelatnosti koje su upisane u sudski odnosno drugi registar te za druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti koja je upisana u sudski odnosno drugi registar ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz upisanu djelatnost.

II OBVEZE IZVRŠITELJA

Članak 2.

Izvršitelj se obvezuje usluge iz članka 1. ovog Ugovora obavljati stručno i profesionalno, u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, Zakonom o porezu na dodanu vrijednost, Zakonom o porezu na dobit i drugim propisima koji uređuju računovodstveno financijsko poslovanje u Republici Hrvatskoj, kao i pravilima struke na području rada definiranog ovim Ugovorom.

Članak 3.

Izvršitelj se obvezuje izvještaje, popunjene formulare, naloge i ostalu knjigovodstvenu dokumentaciju predati Klijentu u dovoljnom broju primjeraka, pripremljenu za ovjeru i potpisivanje prije predaje ovlaštenoj instituciji.

Članak 4.

Izvršitelj se obvezuje primljene dokumente čuvati prije, tijekom i poslije računovodstvene obrade, kompletirati i izraditi potrebne naloge za knjiženje, obaviti knjiženja i arhivirati dokumentaciju do dana predaje završnog računa.

Članak 5.

Izvršitelj se obvezuje kao poslovnu tajnu čuvati činjenice koje dozna o Klijentu, podatke do kojih dođe obavljajući poslove servisa za Klijenta te informacije i izvještaje proizašle iz obavljanja poslova servisa. Vezano za poslove obrade osobnih podataka Izvršitelj se obvezuje obavljati poslove na temelju naloga voditelja zbirke osobnih podataka.

Izvršitelj ne smije osobne podatke davati na korištenje drugim korisnicima, niti ih smije obrađivati za bilo koju drugu svrhu osim ugovorene, te je dužan osigurati provođenje odgovarajućih tehničkih, organizacijskih i kadrovskih mjera zaštite osobnih podataka sukladno zakonskim odredbama.

Obveza čuvanja poslovne tajne nije povrijeđena ako se činjenice, podaci, informacije i izvještaji iznose uz pisani pristanak Klijenta odnosno, ako Izvršitelja na to obvezuju propisi.

III OBVEZE NARUČITELJA

Članak 6.

Klijent se obvezuje predati Izvršitelju knjigovodstvene isprave sastavljene u skladu s propisima, po načelu istinitosti i realnosti.



We mind
your business

Ukoliko dokumentacija potrebna za sastavljanje izvještaja ne bude pravodobno dostavljena u knjigovodstvo, Izvršitelj neće biti u mogućnosti obraditi dokumentaciju i sastaviti izvještaj u za to propisanim rokovima.

Za nepravodobnu izradu i vjerodostojnost podataka u financijskim dokumentima odgovoran je Klijent.

IV NAKNADA I PLAĆANJE

Članak 7.

Stranke su se sporazumjele da je mjesečna naknada za usluge servisa iz ovog Ugovora 400,00 kn mjesečno, a koja se počinje obračunavati od mjeseca u kojem Klijent počne koristiti knjigovodstvene usluge Izvršitelja. Iznos naknade se uvećava za pripadajući porez na dodanu vrijednost. Usluge se fakturiraju kvartalno.

Ugovorne stranke posebno utvrđuju da će u slučaju promjene obima poslovanja Klijenta, promjene broja zaposlenih, promjene vrste i obima računovodstvenih usluga, promjene djelatnosti Klijenta i sl. sklopiti poseban dodatak ovom Ugovoru, kojim će definirati novu cijenu pružanja usluga.

Članak 8.

Klijent se obvezuje da će ugovorenu cijenu usluga plaćati redovito, a najkasnije do 10. u mjesecu za uslugu izvršenu u proteklom mjesecu, na žiro račun naznačen na računu.

Plaćanje se vrši na osnovu ispostavljenog računa.

V TRAJANJE UGOVORA

Članak 9.

Ovaj se Ugovor sklapa na neodređeno vrijeme.

VI PRESTANAK UGOVORA

Članak 10.

Ugovorne stranke mogu pisanim sporazumom raskinuti ovaj Ugovor u svako doba.

Članak 11.

Svaka ugovorna stranka može otkazati ovaj Ugovor ne navodeći pri tome posebne razloge, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana računajući od dana primitka pisane izjave o otkazu. Izjava se upućuje preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu Izvršitelja odnosno na adresu Klijenta navedenu u zaglavlju Ugovora.

U otkaznom roku svaka ugovorna stranka je dužna izvršavati svoje obveze preuzete sklapanjem ovog Ugovora.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ugovorne stranke će nastojati sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće stranke ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Zagrebu.

Članak 13.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri istovjetna primjerka od kojih dva prima Klijent, a jedan primjerak Izvršitelj posla. U znak sporazuma i odobravanja ovog Ugovora stranke ga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 16.08.2020. godine

MATRIX d.o.o.

potpis i pečat Izvršitelja

STEČAJNA MASA ZATON GRAĐENJE

potpis i pečat Klijenta

STEČAJNA MASA
ZATON GRAĐENJE d.o.o.
ZAGREB, p.p. 465